

料金詳細

● 初期費用

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
入居保証金	210,000円	279,000円	306,000円	180,000円

● 月額利用料

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
家賃	70,000円	93,000円	102,000円	60,000円
運営管理費	63,000円	80,000円	87,000円	53,000円
食費/30日	52,440円	52,440円	52,440円	52,440円
合計(冬期)	185,440円 (195,440円)	225,440円 (235,440円)	241,440円 (251,440円)	165,440円 (175,440円)

介護保険料(利用者様自己負担金 自己負担1割～3割)

	要支援1	要支援2	介護1	介護2	介護3	介護4	介護5
1割	6,181円	10,415円	18,160円	20,327円	22,591円	24,692円	26,956円
2割	12,362円	20,830円	36,320円	40,654円	45,182円	49,384円	53,912円
3割	18,543円	31,245円	54,480円	60,981円	67,773円	74,076円	80,868円

上記金額は基本料(30日)、夜間看護体制加算(300円/30日)サービス強化加算(180円/30日)化学的介護推進体制加算(40円/月)処遇改善加算(所定単位数×9.4%)を含んだ額となります。また個別加算として医療連携加算(80円/月)退院・退所時連携加算(900円/30日)口腔衛生管理体制加算(80円/月)等が条件により加算されます。詳しくはお問い合わせ下さい。

利用料金のご説明

● 初期費用

入居保証金	180,000円～306,000円 月払い方式でご入居される方は保証金として家賃の3か月分をお預かり致します。退去の際に居室修繕・ハウスクリーニング等、また未払い債務等の費用を差し返還させて頂きます。
-------	---

● 月額利用料

家賃	60,000円～102,000円 月払い方式で入居される方のみのご負担となります。
クリーニング料金 リネン・リース料金	3,000円 日常の衣類洗濯料金 1,000円 シーツ、包布等の洗濯・リース料金
運営管理費	53,000～87,000円 管理事務部門、施設管理部門の人的費、委託費、居室並びに共用部の水道光熱費、保守管理費、ホーム内備品費、リース料等
冬期暖房費	10,000円 11月～翌5月までの間は冬期暖房費として別途ご負担致します。
食費	朝食 514円・昼食 617円・夕食 617円 (1日3食 1,748円・1月/30日 52,440円) お食事を希望される方は上記の費用がご負担となります。
お二人部屋	B、Cタイプの居室ではご家族(ご夫婦)での入居が可能です。この場合は食費、介護保険自己負担分以外はお一人様の料金でご利用できます。

その他

● その他の費用等

連帯保証人等	連帯保証人、身元保証人を定められない方については、入居申し込み前に予めご相談ください。
連帯保証人債務保証極度額	180万円
原状回復	原状回復の費用につきましては、平成23年8月国土交通省住宅局『原状回復をめぐるトラブルとガイドライン(再改訂版)』を参考にし、入居契約書に具体的内容と原状回復条件の『例外としての特約』を定め、それに基づいて請求いたします。
介護保険外サービス	介護保険給付サービス以外に、「cielooサービス」を600円/30分(延長は300円/15分・税別)をご用意しております。また、車両を利用される場合は別途料金がかかります(500円～)詳細につきましては、担当職員までお問い合わせください。

メモ