

□ 料金詳細

● 初期費用

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
入居保証金	0円	0円	0円	0円

● 月額利用料

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ
家賃	74,000円	98,000円	108,000円	60,000円
運営管理費	68,000円	86,000円	93,800円	57,000円
冷暖房管理費	10,000円	10,000円	10,000円	10,000円
食費/30日	64,290円	64,290円	64,290円	64,290円
合計	216,290円	258,290円	276,090円	191,290円

□ 介護保険料（利用者様自己負担金 自己負担1割～3割）

	要支援1	要支援2	介護1	介護2	介護3	介護4	介護5
1割	7,186円	11,706円	20,062円	22,392円	24,826円	27,086円	29,485円
2割	14,372円	23,412円	40,124円	44,784円	49,652円	54,172円	58,970円
3割	21,558円	35,118円	60,186円	67,176円	74,478円	81,258円	88,455円

上記金額は基本料（30日）、サービス提供体制強化加算Ⅰ（660円/30日）協力医療機関連携加算（40円/月）夜間看護体制加算（270円/月）科学的介護推進体制加算（40円/月）ADL維持等加算Ⅰ（30円/月）生産性向上推進体制加算Ⅱ（10円/月）処遇改善加算（所定単位数×15.9%）を含んだ額となります。また個別加算として退院・退所時連携加算（900円/30日）口腔・栄養スクリーニング加算（20円/6ヶ月）等が条件により加算されます。詳しくはお問い合わせ下さい。

□ 利用料金のご説明

● 初期費用

入居保証金	令和4年5月31日をもって廃止しました。
-------	----------------------

● 月額利用料

家賃	60,000円～108,000円 部屋の広さ、設備により金額が異なります。
クリーニング料金 リネンリース料金	3,000円 日常の衣類洗濯料金 1,000円 シーツ、包布等の洗濯リース料金
運営管理費	57,000～93,800円 管理事務部門、施設管理部門の人員費、委託費、居室並びに共用部の水道光熱費、保守管理費、ホーム内備品費、リース料等の費用となります。
冷暖房管理費	10,000円 冷暖房費として別途ご負担戴きます。
食費	朝食 639円・昼食 752円・夕食 752円 (1日3食 2,143円・1月/30日 64,290円) お食事を希望される方は上記の費用がご負担となります。
お二人部屋	B,Cタイプの居室ではご家族（ご夫婦等）での入居が可能です。二人入居の場合は食費、介護保険自己負担分以外はお一人様の料金でご利用できます。

□ その他

● その他の費用等

連帯保証人等	連帯保証人、身元保証人を定められない方については、入居申し込み前に予めご相談ください。
連帯保証人債務保証極度額	180万円
原状回復	原状回復の費用につきましては、平成23年8月国土交通省住宅局『原状回復をめぐるトラブルとガイドライン（再改訂版）』を参考にし、入居契約書に具体的内容と原状回復条件の『例外としての特約』を定め、この条文に基づきご請求いたします。
介護保険外サービス	介護保険給付サービス以外に、「cieloサービス」を600円/30分（延長は300円/15分・税別）をご用意しております。また、車両を利用される場合は別途料金がかかります（500円～）詳しくは、担当職員までお問い合わせください。
病院送迎サービス	市内近郊の定期的な通院、入退院の送迎費用につきましては無料とさせていただきます。その他遠方の通院を希望される方は費用をご負担戴きます。距離や付き添いの有無等により費用が変わりますので、詳しくは担当職員までお問合せください。

□ メモ